

Regnskab over indsamlingen

(Kun til brug for regnskaber, hvor det indsamlede beløb er på 50.000 kr. eller derunder.)

Oplysninger om indsamlingen

Indsamlingsnævnets j.nr.: 17-920-01924

Indsamlers navn(e): Foreningen Boligejernes Realkredit (nu foreningen Boligejernes RK)

Indsamlingsperiode: 15. april 2017 til den 31. december 2017.

Indsamlingskontoens registrerings- og kontonummer: 8401 1268301

Oplysninger om indtægter og udgifter

Indkomne bidrag	739.286,25 kr.
- Udgifter	95.807,71 kr.
Indsamlingsresultat ¹	643.478,54 kr.

Udgifterne ved administrationen af indsamlingen skal være specificerede, jf. § 8, stk. 1, i bekendtgørelse om indsamling m.v. af 27. juni 2014.

Specifikation af udgifterne:

Specifikation af udgift	Beløb
5% afgift til Crowdfundingplatformen Boomerang af 719.136,25	35.956,81 kr.
Mødeudgifter	3.743,15 kr.
Reklame Facebook	4.984,00 kr.
Carma Film	25.000,00 kr.
Deloitte	25.000,00 kr.
IT omkostninger, Scannet	123,75 kr.
Gebyr Indsamlingsnævnet	1.000,00 kr.

¹ Indkomne bidrag fratrukket evt. udgifter

I alt	95.807,71 kr.
-------	---------------

Anvendelse af overskud

Anvendelsen af overskuddet skal være specificeret, jf. § 8, stk. 1, i indsamlingsbekendtgørelsen.

Overskuddet (indsamlingsresultatet) er anvendt til:

Specifikation af overskud	Beløb
	kr.
	kr.
	kr.
	kr.
I alt	kr.

- Overskuddet er endnu ikke anvendt, og undertegnede eftersender inden et år fra i dag en erklæring om anvendelsen af overskuddet til Indsamlingsnævnet, jf. § 9, stk. 4, jf. § 8, stk. 7 i indsamlingsbekendtgørelsen.

Underskrifter

Undertegnede er ansvarlige for indsamlingen og erklærer ved underskrift, at indsamlingen er foretaget i overensstemmelse med reglerne i indsamlingsloven og indsamlingsbekendtgørelsen, jf. bekendtgørelsens § 8, stk. 3.

Dato: 1/11-2018
 Navn: WAGN ERIK NØRGÅRD

 Underskrift

Dato: 1/11-2018
 Navn: ANNE-LISE EMLIEN

 Underskrift

Dato:
 Navn:

 Underskrift

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Att.: Nikolaj Erik Johnsen
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Regnskaberklæring om indsamlingsregnskab vedrørende kapital til selskab som skal udarbejde en ansøgning til Finanstilsynet om tilladelse til at drive realkreditvirksomhed mv. for perioden 15. april - 31. december 2017

Denne regnskaberklæring er afgivet i forbindelse med revisionen af ovenstående indsamlingsregnskab, og vi bekræfter efter bedste overbevisning følgende:

1. At vi er bekendt med Foreningen Boligejernes RK's ansvar for, at indsamlingsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med med Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om indsamlinger mv, herunder at indsamlingsregnskabet giver et retvisende billede af indsamlingens finansielle stilling og resultatet.
2. At indsamlingsregnskabet indeholder de nødvendige oplysninger om eventuelle usædvanlige eller usikre forhold.
3. At indsamlingsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.
4. At vi har stillet alt regnskabsmateriale og underliggende dokumentation frem til dags dato til rådighed.
5. At vi har oplyst om alle aktuelle eller mulige overtrædelser af Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om indsamlinger mv eller anden regulering, der har betydning for indsamlingsregnskabet.
6. At alle indgåede kontrakter, som ved manglende opfyldelse kan have væsentlig indvirkning på indsamlingsregnskabet, er opfyldt.
7. At der ikke er planer eller intentioner, der væsentligt kan ændre de regnskabsmæssige værdier i indsamlingsregnskabet.

8. At de indsamlede midler er anvendt eller planlagt anvendt i overensstemmelse med det i indsamlingstilladelsen anførte.
10. At alle fejl og mangler, der er blevet forelagt mig i forbindelse med revisionen af indsamlingsregnskabet, er korrigeret.
11. At der fra indsamlingens afslutning og frem til i dag ikke er indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af indsamlingsregnskabet.

København, den 1. november 2018

Foreningen Boligejernes RK



Wagn Erik Nørgaard Jensen

Den uafhængige revisors erklæring på indsamlingsregnskab vedrørende kapital til selskab som skal udarbejde en ansøgning til Finanstilsynet om tilladelse til at drive realkreditvirksomhed mv.

Til Foreningen Boligejernes RK og Indsamlingsnævnet

Konklusion

Vi har revideret det af Foreningen Boligejernes RK udarbejdede indsamlingsregnskab for perioden 14. april – 31. december 2017.

Indsamlingsregnskabet udviser samlede indtægter på 739.286 kr. og afholdte omkostninger på 95.808 kr. Periodens overskud på 643.478 kr. indgår i Foreningen Boligejernes RKs årsregnskab for 2017. Overskuddet vil blive anvendt til kapital til selskab som skal udarbejde en ansøgning til Finanstilsynet om tilladelse til at drive realkreditvirksomhed mv.

Indsamlingsregnskabet er udarbejdet af Foreningen Boligejernes RK på grundlag af Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om indsamlinger mv.

Det er vores opfattelse, at indsamlingsregnskabet for perioden 14. april – 31. december 2017 i al væsentlighed er udarbejdet i overensstemmelse med Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om offentlige indsamlinger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisorerklæringens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af indsamlingsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse om anvendt regnskabspraksis

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at indsamlingsregnskabet har som særligt formål at overholde Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt regnskabsbestemmelserne i bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om offentlige indsamlinger. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Ledelsens ansvar for indsamlingsregnskabet

Foreningens ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af indsamlingsregnskabet i overensstemmelse med Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om offentlige indsamlinger. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at kunne udarbejde et indsamlingsregnskab uden væsentlig fejlinformationer, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af indsamlingsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om indsamlingsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af indsamlingsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i indsamlingsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af indsamlingsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om indsamlingsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder i overensstemmelse med Lov nr. 511 af 26. maj 2014 samt bekendtgørelse nr. 820 af 27. juni 2014 om offentlige indsamlinger.

Vi kommunikerer med ledelsen om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 1. november 2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N. J. Johnsen', written over a horizontal line.

Nikolaj Erik Johnsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35806