



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Gydevang 39, 3450 Allerød

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

Vineyard København

Årsrapport 2021

CVR-nr. 20741236



## Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Udtalelse om ledelsesberetningen	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	8
Aktiver pr. 31. december 2021	9
Passiver pr. 31. december 2021	10
Noter 1. januar 2021 - 31. december 2021	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Vineyard København.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.
- Undertegnede er ansvarlige for indsamlinger foretaget i regnskabsåret og erklærer ved underskrift, at indsamlingerne er foretaget i overensstemmelse med reglerne i indsamlingsloven og indsamlingsbekendtgørelsen, jf. bekendtgørelsens § 9, stk. 1, nr. 4.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

Frederiksberg, dags dato

Ledelsen:

Flemming Mølhede Pedersen

Anne Joy Aagaard Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vineyard København for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabskik og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabskik for foreninger og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab efter god regnskabskik i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder i overensstemmelse med god regnskabsskik og den beskrevne regnskabspraksis.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, dags dato

**MER REVISION A/S**  
CVR.nr. 32 34 47 20

Daniel Jacobsen  
Registreret revisor - FSR danske revisorer  
MNE-nr. 41369

## Ledelsesberetning

Året 2021 har igen været et år for København Vineyard med mange udfordringer. Hele året har de skiftende restriktioner præget alle vores aktiviteter og haft stor indflydelse på vores samvær. Gudstjenesterne har været afholdt online når vi ikke har haft fysisk mulighed for at mødes. Vi har igen brugt mange resurser på at tilpasse os de mange skiftende scenarier. På trods af dette har vi kunnet nye velkomne i København Vineyard. Mission Julegave blev igen udført med stor succes om end lidt mere praktisk besværligt pga. af Covid 19. Det var også muligt at afholde Vineyard Open flere gange, både før og efter sommer, med mange besøgende. Plan og Family Time er fortsat en vigtig del af vores sociale arbejde. På grund af Covid 19 var Vineyard Nordens Summer camp aflyst, men i stedet blev der afholdt en dansk Vineyard Camp i Mariager med i alt 500 deltagere. Denne camp var en kæmpe opmuntring for os alle i København Vineyard og et vigtigt pusterum midt i isolationen.

Der har i året været indsamlet og doneret tkr. 5.160 som alle er brugt til den daglige drift af menigheden samt i at nå ud til andre.

*Ledende præst, Flemming Mølhede*

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med tilvalg fra højere klasser.

Regnskabspraksis er uændret siden sidste år

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter

Gaver, donationer samt indtægter ifbm. arrangementer indregnes i resultatopgørelsen såfremt beløbet er modtaget inden årets udgang.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen når beløbet forfalder til betaling.

Tilskud fra tipsmidlerne og momskompensationsordningen indregnes når tilsagn fra de pågældende instanser giver skriftligt tilsagn om beløbenes størrelse og udbetalingsdato.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge, barselspenge, lønrefusioner m.v. Desuden omfatter det ligeledes regulering af feriepengeforpligtelsen.

#### Udbetalte gaver

Udbetalte gaver er donationer i overensstemmelse med menighedens formål enten her i landet eller i udlandet.

#### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter ejendommens drift herunder ejendomsskatter, forbrugsafgifter og vedligeholdelse m.v.

#### Menighedens drift

Menighedens drift er udgifter i forbindelse med mødeaktiviteter, arrangementer, kurser m.v. som alle falder under menighedens formål.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontorartikler, telefonudgifter, generel administration m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter årets afskrivninger på ejendomme og anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Disse omfatter renteindtægter- og udgifter, gebyrer, udbytter fra værdipapirer samt kursgevinster- og tab fra værdipapirer hvad enten disse er realiserede eller ej.

## BALANCEN

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens skema 1

### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Ejendomme	50 år	tkr. 4.690
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	tkr. 0

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer der måles til kursværdi på statusdagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter faktisk indestående likvider på statusdagen.

### Egenkapital

Egenkapital omfatter "egenkapital" der er et udtryk for den frie kapital, samt "reserver" der udtrykker bunden kapital til et specielt formål.

### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter skyldige skatter, feriepengeforpligtelse, gæld til leverandører samt andre skyldige omkostninger. Disse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
<b>Indtægter</b>	1	5.160.113	5.009.257
Personaleomkostninger	2	-2.683.332	-2.690.655
Uddelte gaver		-582.905	-376.769
Lokaleomkostninger		-228.882	-235.961
Menighedens drift		-739.604	-1.063.488
Indsamlingsomkostninger		-16.698	-19.218
Administrationsomkostninger		-374.067	-457.853
<b>Resultat før afskrivninger</b>		534.625	165.313
Afskrivninger på anlægsaktiver	3	-86.805	-88.905
<b>Resultat før finansielle poster</b>		447.820	76.408
Finansielle indtægter	4	2.590	0
Finansielle omkostninger	5	-104.375	-123.031
<b>Årets resultat</b>		346.035	-46.623
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført til reserver		1.000.000	0
Overført resultat		-653.965	-46.623
		346.035	-46.623

## Aktiver pr. 31. december 2021

	Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger	6	8.153.372	8.529.565
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	22.367	33.879
		<u>8.175.739</u>	<u>8.563.444</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Værdipapirer		155.670	153.080
		<u>155.670</u>	<u>153.080</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>8.331.409</u>	<u>8.716.524</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender		144.595	174.246
		<u>144.595</u>	<u>174.246</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		1.655.522	1.602.147
		<u>1.655.522</u>	<u>1.602.147</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.800.117</u>	<u>1.776.393</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>10.131.526</u>	<u>10.492.917</u>

## Passiver pr. 31. december 2021

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>	8		
Egenkapital		2.797.340	3.752.205
Reserver		1.000.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>3.797.340</u>	<u>3.752.205</u>
<b>Gæld</b>			
<b>Langfristet gæld</b>			
Langfristet gæld	9	5.897.958	6.083.795
Heraf kortfristet gæld		-261.800	-233.036
		<u>5.636.158</u>	<u>5.850.759</u>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Anden gæld		698.028	889.953
		<u>698.028</u>	<u>889.953</u>
<b>Gæld i alt</b>		<u>6.334.186</u>	<u>6.740.712</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>10.131.526</u>	<u>10.492.917</u>
Pantsætninger	10		

## Noter 1. januar 2021 - 31. december 2021

<b>1 Indtægter</b>	2021	2020
Gaver og donationer	4.888.633	4.725.746
Indtægter ifbm. arrangementer	51.429	87.648
Tilskud fra tipsmidlerne	134.965	112.433
Tilskud fra momskompensationsordningen	85.086	83.430
	<u>5.160.113</u>	<u>5.009.257</u>

Heraf er kr. 162.707 donationer fra Borgfonden

<b>2 Personaleomkostninger</b>	2021	2020
Lønninger	2.216.764	2.287.065
Pensioner	295.044	256.705
Andre omkostninger til social sikring	35.671	60.639
Andre personaleomkostninger	135.853	86.246
	<u>2.683.332</u>	<u>2.690.655</u>

<b>3 Afskrivninger</b>	2021	2020
Afskrivninger på ejendommen	75.293	77.393
Afskrivninger på driftsmidler	11.512	11.512
	<u>86.805</u>	<u>88.905</u>

<b>4 Finansielle indtægter</b>	2021	2020
Kursgevinst, værdipapirer	2.590	0
	<u>2.590</u>	<u>0</u>

<b>5 Finansielle omkostninger</b>	2021	2020
Kurstab, værdipapirer	0	8.010
Gebyrer	12.665	9.577
Renteudgifter	91.710	105.444
	<u>104.375</u>	<u>123.031</u>

## 6 Grunde og bygninger

	2021	2020
Anskaffelsessum 1. januar 2021	8.759.644	8.759.644
Tilgang	0	0
Afgang	-305.000	0
Kostpris 31. december 2021	<u>8.454.644</u>	<u>8.759.644</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2021	230.079	230.079
Afskrivninger	75.293	0
Afskrivninger, afhændede aktiver	-4.100	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2021	<u>301.272</u>	<u>230.079</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u><u>8.153.372</u></u>	<u><u>8.529.565</u></u>

## 7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

	2021	2020
Anskaffelsessum 1. januar 2021	57.560	57.560
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2021	<u>57.560</u>	<u>57.560</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2021	23.681	23.681
Afskrivninger	11.512	0
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2021	<u>35.193</u>	<u>23.681</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u><u>22.367</u></u>	<u><u>33.879</u></u>

## 8 Egenkapital

	2021	2020
Saldo primo	3.752.205	3.798.828
Korrektioner primo	-300.900	0
Årets resultat	-653.965	-46.623
	<u>2.797.340</u>	<u>3.752.205</u>
<b>Reserver</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Saldo primo	0	0
Hensat i året	1.000.000	0
Anvendt i året	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>

**9 Langfristet gæld**

	Total	1 år	2-5 år	efter 5 år
Kreditforeningslån i Realkredit A/S	5.850.759	214.600	888.000	4.748.158
Privat lån	47.200	47.200	0	0
	5.897.958	261.800	888.000	4.748.158

**10 Pantsætninger**

LR Realkredit har pant i ejendommen for tkr. 6.600 heraf er brug tkr 5.897

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anne Joy Aagaard Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f0d3e69e-5786-4c65-a18a-c4227dcd1417

IP: 62.66.xxx.xxx

2022-05-31 14:04:51 UTC



## Flemming Mølhede Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-170821930560

IP: 212.97.xxx.xxx

2022-05-31 14:13:18 UTC



## Daniel Jacobsen

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-160286985604

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-05-31 14:34:31 UTC



Penneo dokumentnøgle: SV6HH-J0F0A-DB7DG-G5V7T-GTBCT-TQPMG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>