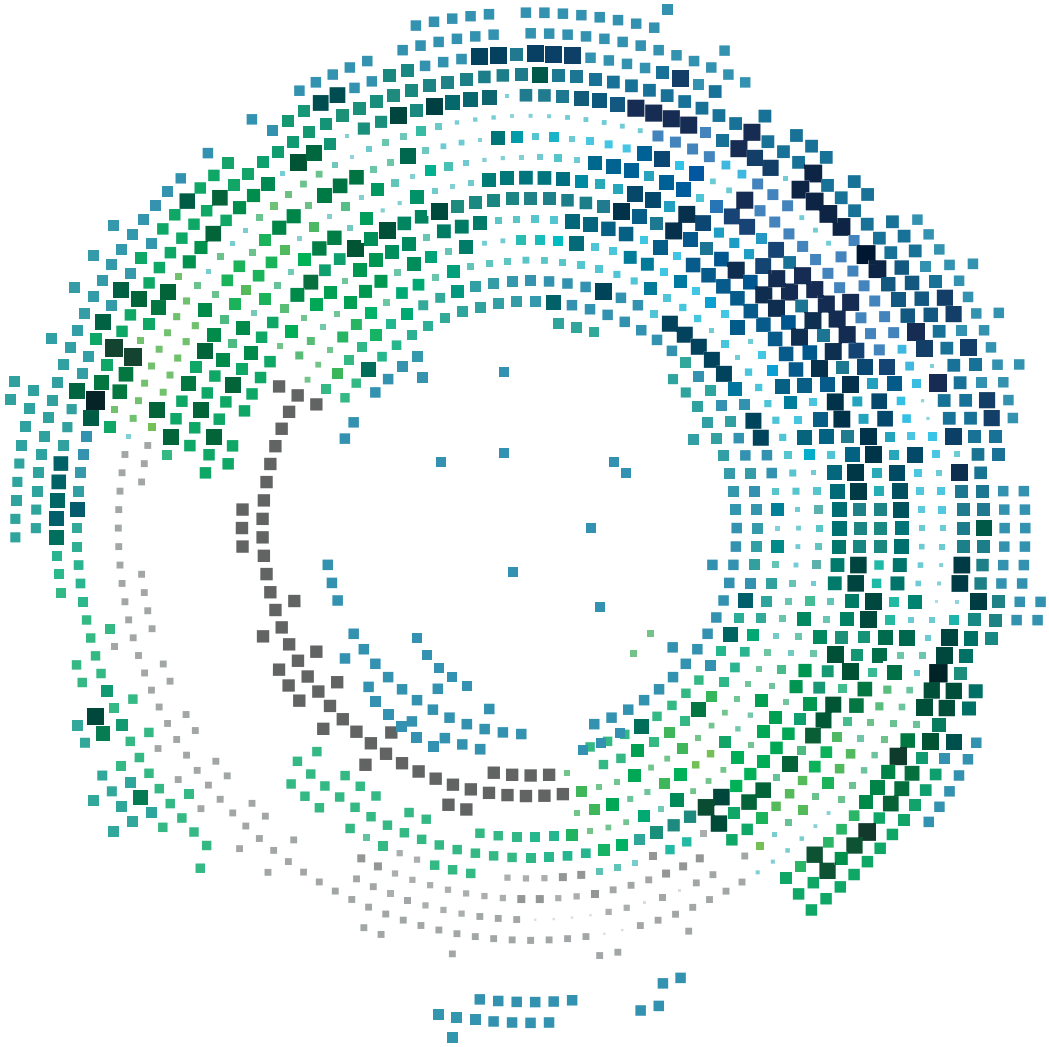
Deloitte.



Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Forælder Fonden

Hejrevej 43, 4.
2400 København NV
CVR-nr. 46093828

Årsrapport 2021

Godkendt på fondens årsmøde, den 20.04.2022

Margrete Pump
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2021	11
Balance pr. 31.12.2021	12
Egenkapitalopgørelse for 2021	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	21

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Forælder Fonden

Hejrevej 43, 4.

2400 København NV

CVR-nr.: 46093828

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bestyrelse

Margrete Pump, formand
Lars Ulrik Kampmann, næstformand
Camilla Bjerre Damgaard
Camilla Cathrine Kurrild-Klitgaard
Mikkel Boël Mikkelsen
Graves Kristian Simonsen
Lars Leo Thylander
Peter Munk Tommerup
Kira Sode West

Direktion

Andrea Lütken Wisti, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Forælder Fonden.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 1292 af 15. juni 2021 om ansøgningspuljen til landsdækkende frivillige sociale organisationer.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Erklæringer om indsamlingernes lovlighed
Undertegnede er ansvarlige for indsamlinger foretaget i indeværende og forrige regnskabsår og erklærer ved underskrift, at indsamlingerne er foretaget i overensstemmelse med reglerne i Indsamlingsloven og tilhørende bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020.

København, den 20.04.2022

Direktion

Andrea Lütken Wisti
adm. dir.

Bestyrelse

Margrete Pump
formand

Lars Ulrik Kampmann
næstformand

Camilla Bjerre Damgaard

Camilla Cathrine Kurrild-Klitgaard

Mikkel Boël Mikkelsen

Graves Kristian Simonsen

Lars Leo Thylander

Peter Munk Tommerup

Kira Sode West

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Forælder Fonden

Revisionspåtegningen på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Forælder Fonden for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger samt bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 1292 af 15. juni 2021 om ansøgningspuljen til landsdækkende frivillige sociale organisationer.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger samt bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 1292 af 15. juni 2021 om ansøgningspuljen til landsdækkende frivillige sociale organisationer.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen af modtagne offentlige midler udføres på grundlag af bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 1292 af 15. juni 2021 om ansøgningspuljen til landsdækkende frivillige sociale organisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Bestyrelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn til kravet om sparsommelighed ved forvaltningen af de midler og driften af fonden, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af fonden, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 20.04.2022

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Christian Dalmose Pedersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24730

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Forælder Fonden er en social hjælpeorganisation, der støtter sårbare enlige forældre og deres børn.

Forælder Fonden blev startet i 1966 af journalist og ildsjæl Lis Møller under navnet Boligfonden For Enlige Mødre. En organisation der i begyndelsen kæmpede kampen for mødrene. I dag hjælper Forælder Fonden både enlige mødre og fædre.

Forælder Fondens indsatser

Børn skal ikke leve i usikkerhed og afsavn, fordi deres forældre ikke kan få hjælp.

Enlige forældre kan kontakte Forælder Fonden, når familien oplever udfordringer, de ikke kan klare alene. Voldsomme partnerbrud, økonomisk sårbarhed og akut boligmangel er typiske eksempler på de emner, som socialrådgivere i Forælder Fonden har hjulpet familier med at navigere i, siden organisationen startede arbejdet i 1966. Forælder Fondens indsatser retter sig særligt mod at styrke forældrene og skabe trygge rammer om familien – for derigennem at skabe de bedst mulige betingelser for børnene at vokse op i.
Forælder Fondens tilbud omfatter et landsdækkende, kortere eller længerevarende rådgivningsforløb, et stærkt frivillignetværk og - hvor det er nødvendigt - et tilbud om at bo i en af vores førstehjælpslejligheder eller et af vores kollegier for studerende enlige forældre.

Vores indsats understøtter familien ud fra en helhedsorienteret tilgang, hvor fokus er på de områder, hvor den enkelte har brug for hjælp.

Førstehjælpslejligheder og kollegier

Forælder Fonden råder over 42 førstehjælpslejligheder, 3 kollegier, et krisecenter i Hellerup og en ejendom i Veksø, som tidligere er blevet benyttet til rekreative formål.

Visitation til førstehjælpslejligheder og kollegier foregår ud fra en behovsvurdering. I lejlighederne er der mulighed for at blive tildelt ophold i op til 18 måneder. For at bo i fondens kollegier kræves det, at man er under SU berettiget uddannelse, og som enlig forælder kan man bo på et kollegie under hele sin studietid. Hellerup Krisecenter forestår selv visitation.

Der er et løbende fokus på, at huslejen i fondens boliger fastsættes på et niveau, som tilgodeser de enlige forældres betalingsevne, og det tilstræbes, at boligerne altid er fuldt belagte.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2021 er fondens tredje år som erhvervsdrivende fond.

Organisation

1. februar 2021 ansatte bestyrelsen en administrerende direktør, som skal videreføre det strategiske arbejde, der blev påbegyndt i 2020. De 4 strategiske fokusområder for fonden omfatter diversificering af fondens økonomiske indtjening, frivillighed, vedligeholdelse af fondens ejendomme samt konceptualisering af fondens socialfaglige tilbud.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Ud over direktøren er organisationen i 2021 blevet styrket med to socialrådgivere og en boligkoordinator til varetagelse af administrationen af fondens boliger. Antal af medarbejdere er således 10,5 fuldtidsansatte. (Fuldtidsansatte i 2020 7,4).

Der er tilknyttet 42 frivillige til fonden, heraf 16 netværkspersoner, tilknyttet beboere i vores lejligheder, fællesskabs-frivillige, handymænd, samt frivillige der dækker kommunikation og administration.

I oktober 2021 flyttede Forælder Fonden, som led i udvikling af organisationen, til nye og større lokaler på Hejrevej 43 i København NV. De nye lokaler har givet bedre fysiske rammer for fondens ansatte og for den personlige rådgivning af beboere m.fl., og har ikke mindst betydet, at fonden i større grad kan byde vores frivillige indenfor til sociale og faglige aktiviteter.

Forælder Fonden er medlem af ISOBRO (indsamlingsorganisationernes brancheorganisation) samt RådgivningsDanmark.

Fondens Indtægter
Fondens indtægter består primært af øremærkede og ikke-øremærkede donationer fra private fonde samt huslejeindtægter fra fondens boliger og ejendomme.

Forælder Fonden har i 2021 modtaget en lang række donationer fra private fonde og privatpersoner til vores social-faglige indsats, og dette er vi meget taknemmelige for. Ikke-øremærkede private bidrag til fondens formål udgjorde i alt 1.617.109 kr. i 2021 (1.160 t.kr. i 2020), heraf 64.365 kr. fra privatpersoner (97 t.kr. i 2020).

Øremærkede private bidrag til projekter udgjorde i 2021 3.506.114 kr. (2.713 t.kr. i 2020).

Fonden modtog således i 2021 en del større fondsbevillinger, og de samlede indtægter fra private midler lander på et resultat på 5.123.223 kr. (2020: 3.873 t.kr.).

Huslejeindtægter fra fondens boliger ligger på niveau med 2020. Huslejeindtægterne reguleres med almindelige indeksreguleringer og består af indtægter fra fondens førstehjælpslejligheder, fondens kollegier i Valby og Frederiksberg, fondens krisecenter i Hellerup samt ejendom i Veksø.

<u>Indsamlinger</u>
Forælder Fonden har i regnskabsåret foretaget indsamlinger via fondens hjemmeside og sociale medier til fondens generelle formål på i alt 64.362 kr. (97 t.kr.).

Der har ikke været direkte administrationsomkostninger forbundet med indsamlingerne.
De indsamlede midler er anvendt i overensstemmelse med fondens generelle formål.

Der er ikke foretaget øremærkede indsamlinger i regnskabsåret.

<u>Investeringer</u>
Afkastet på fondens kapital i 2021 er ekstraordinært højt. Forælder Fondens investeringer har i 2021 været præget af en yderst positiv stemning på aktiemarkedet, hvorimod obligationsmarkedet har været ramt af stigende renter. Den obligationsbaserede andel har givet et samlet negativt afkast på 114.103 kr., og den aktiebaserede andel har resulteret i et samlet positivt afkast på 1.051.404 kr.

Året har dermed bidraget positivt med 937.300 kr.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Offentlige Midler
Forælder Fonden har i 2021 modtaget offentlige midler fra Socialministeriets uddelingspuljer ULFRI (489.702 kr.) og PUF (107.694 kr. – del af en bevilling på i alt 200.000 kr., udmøntet i 2020) samt pulje til støtte for uddeling af julehjælp (29.237 kr. – del af en 2-årig bevilling på i alt 58.474 kr., udmøntet i 2020).

Herudover modtog fonden kommunale §18-midler til det frivillige sociale arbejde på i alt 244.247, fordelt på 6 kommuner.

De modtagne puljemidler er anvendt i overensstemmelse med bevillingerne og fondens formål.

Momskompensation
Forælder Fonden er omfattet af Ligningslovens § 8 A, og kan dermed ansøge om delvis kompensation for udgifter til dansk købsmoms i forbindelse med momsfrie almenvelgørende aktiviteter. Fonden modtog 293.649 kr. i momskompensation i 2021.

Fondens samlede indtægter lander således på 13.343.604 kr., hvilket er på niveau med 2020 (13.353 t.kr.).
Et resultat som fonden finder tilfredsstillende.

Fondens udgifter
Fællesudgifter
I 2021 udgjorde fondens samlede fællesudgifter i alt 1.698.603 kr. mod 1.429 t.kr. i 2020. En stigning på 19%.

Stigningen skyldes primært højere husleje samt ekstraordinære udgifter til IT, inventar m.v. som følge af flytning til nye og større lokaler. Dette anses som en naturlig konsekvens af udvidelsen af medarbejderstaben og en øget rådrådgivningsindsats.

Huslejeudgifter til fondens akutboliger
Fondens huslejeudgifter består af husleje, som betales til fondens 42 lejede akutboliger.
I 2021 udgjorde fondens samlede udgifter til husleje 2.579.236 kr. (2.530 t.kr. i 2020). Dette er en stigning på 1,9 % pga. almindelig lejeregulering.

Fundraisingudgifter
Fokus i 2021 har været på en professionalisering af fondens fundraisingindsats i forhold til private fonde, samt udarbejdelse af mindre pilotprojekter for at teste markedet for private bidragydere.

Investering i fundraising af bidrag fra private bidragydere, vedligeholdelse af hjemmeside og kommunikation udgjorde 126.719 kr., og dette ligger på niveau med fondens investering i 2020. Indsatsen har primært bestået af generel kommunikation og mindre kampagner på sociale medier, Facebook, Instagram og LinkedIn.

Alle indsamlingskanaler er i overensstemmelse med fondens godkendelse fra Indsamlingsnævnet, og der er hverken i 2020 eller i 2021 gennemført særlige eller enkelte indsamlinger udover fondens løbende arbejde med fundraising af øremærkede og ikke øremærkede midler til gavn for arbejdet med de enlige forældre i overensstemmelse med fondens vedtægtsmæssige formål.

Projektudgifter
Udgifter til øremærkede projekter udgjorde i 2021 i alt 3.887.292 kr., og der er foretaget afrapportering til bidragyderne i overensstemmelse med betingelserne for de enkelte bevillinger.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Redegørelse for fondsledelse

Lovpligtig redegørelse om god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77 a, kan findes på fondens hjemmeside http://foraelderfonden.dk/god-fondsledelse

Redegørelse for uddelingspolitik

Forælder Fondens vedtægter fastslår, at fondens formål er i trangstilfælde at yde støtte til enlige forsørgere, især til løsning af deres boligproblem. Støtte kan endvidere ydes til uddannelse samt på andre områder med det formål at hjælpe enlige forsørgere igennem særlige kritiske perioder. Støttens art og omfang, til hvem støtte skal ydes, afgøres endeligt af bestyrelsen. Fondens støtte må ikke antage karakter af varig hjælp, ligesom støtte ikke kan ydes, når hjælpen kan eller skal dækkes af offentlige midler.

Der har i 2021 ikke været uddelt pengelegater af fondens egne/frie midler.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt andre forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning	1	5.246.284	5.175.169
Andre driftsindtægter	2	8.097.320	8.177.752
Andre eksterne omkostninger	3	(1.698.603)	(1.428.800)
Ejendomsomkostninger		(1.826.667)	(2.147.148)
Bruttoresultat		**9.818.334**	**9.776.973**
Personaleomkostninger	4	(5.399.364)	(3.598.863)
Af- og nedskrivninger		(1.809.567)	(1.809.567)
Andre driftsomkostninger	5	(3.512.397)	(4.775.869)
Driftsresultat		**(902.994)**	**(407.326)**
Andre finansielle indtægter		904.443	381.154
Årets resultat		**1.449**	**(26.172)**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.449	(26.172)
Resultatdisponering		**1.449**	**(26.172)**

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		46.816.900	48.626.469
Materielle aktiver	6	**46.816.900**	**48.626.469**
Deposita		184.800	0
Finansielle aktiver	7	**184.800**	**0**
Anlægsaktiver		**47.001.700**	**48.626.469**
Andre tilgodehavender		292.135	344.422
Periodeafgrænsningsposter		179.264	88.903
Tilgodehavender		**471.399**	**433.325**
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.737.820	10.106.771
Værdipapirer og kapitalandele		**9.737.820**	**10.106.771**
Likvide beholdninger		**2.642.832**	**3.411.790**
Omsætningsaktiver		**12.852.051**	**13.951.886**
Aktiver		**59.853.751**	**62.578.355**

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		8.500.000	8.500.000
Henlagt til uddelinger		1.200.000	1.200.000
Overført overskud eller underskud		3.150.995	3.149.546
Egenkapital		**12.850.995**	**12.849.546**
Anden gæld		1.700.000	1.985.093
Periodeafgrænsningsposter	8	39.810.485	41.620.052
Langfristede gældsforpligtelser	9	**41.510.485**	**43.605.145**
Deposita		459.987	518.398
Leverandører af varer og tjenesteydelser		775.147	546.575
Anden gæld		736.855	613.476
Periodeafgrænsningsposter	10	3.520.282	4.445.215
Kortfristede gældsforpligtelser		**5.492.271**	**6.123.664**
Gældsforpligtelser		**47.002.756**	**49.728.809**
Passiver		**59.853.751**	**62.578.355**
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds-kapital kr.	Henlagt til uddelinger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	8.500.000	1.200.000	3.149.546	12.849.546
Årets resultat	0	0	1.449	1.449
Egenkapital ultimo	**8.500.000**	**1.200.000**	**3.150.995**	**12.850.995**

Henlæggelser består af henlæggelse til fondens formål med 850 t.kr. og henlæggelse til renovering af ejendomme med 350 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Noter

1 Nettoomsætning

Huslejeindtægter består af lejeindtægter vedrørende fondens kollegier, lejligheder og ejendomme. Den samlede lejeindtægt er på 5.189.428 kr. bestående af lejeindtægter fra Københavns Kommune på 140.398 kr. og 5.049.030 kr. fra private midler.

2 Andre driftsindtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Tilskud arv, donationer mv. til øremærkede aktiviteter	3.887.292	4.188.890
Tilskud arv, donationer mv. til ikke-øremærkede aktiviteter	2.400.461	2.179.295
OAK Foundation, periodisering af tilskud til kollegie	1.809.567	1.809.567
	8.097.320	**8.177.752**

Tilskud, arv, donationer mv. til øremærkede midler		**2021**
Navn		**kr.**
Dannerkollegiet, drift inkl. Løn (Kong Frederik VII's Stiftelse)		489.900
VMOK - 2022		28.000
Det Obelske Familiefond		1.770.300
Oak Foundation - julehjælp		50.000
Nordea-fonden - familier i bevægelse -2021		38.247
Orients Fond - 2021		25.000
Frederiksberg Fonden		100.000
Georg og Emilie Petersens Legatfond 2021		20.000
Ellen Hørups Fond		8.000
Orients Fond - netværk		33.950
Anna og Otto Pipers Fond		15.000
TrygFonden - Virginiavej		122.900
Socialministeriet 1955-0174 - Julehjælp		29.237
Kommunale tilskud (§18 midler)		244.247
Lægeforeningens Boligers Fond - 2022		75.000
Aage og Johanne Louis-Hansens Fond - 2022		150.000
		3.199.781
Overført til tilskud til senere anvendelse jf. note 9	-	3.520.283
Overført fra tilskud til senere anvendelse jf. note 9		4.445.215
Overført til Private frie midler, jf. note 9	-	150.000
Overført til Private frie midler, jf. note 9	-	87.422
		3.887.292

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Tilskud, arv, donationer mv. til øremærkede midler	**2020**
Navn	**kr.**
Kong Frederik VII's Stiftelse	492.850
VMOK Fonden	25.000
Velliv foreningen	3.626
Lundbyens Legat	40.000
Det Obelske Familiefond	1.770.300
Asta og Jul. P. Justesens Fond	25.000
Ole Kirks Fond	50.000
Liljeborgfonden	204.120
Lægeforeningens Boligers Fond	75.000
Adolph Møller Fond	25.000
Lemvigh Müller Fonden	75.000
Familien Hede Nielsens Fond	10.000
Georg og Emilie Petersens Legatfond	30.000
Nordeafonden	10.000
Trygfonden	102.500
OAK Foundation Julehjælp	49.950
PUF midler	277.159
Socialministeriet - Julehjælp	29.237
Ole Kirk's Fond	150.000
Kommunale tilskud (§18 - Støtte)	197.500
	3.642.242
Overført til tilskud til senere anvendelse jf. note 9	-4.445.215
Overført fra tilskud til senere anvendelse jf. note 9	645.959
Overført af restbevilling fra OAK Foundation	4.345.904
	4.188.890

	2021	**2020**
	kr.	**t.kr.**
Tilskud arv, donationer mv. til ikke-øremærkede aktiviteter		
Socialstyrelsen (ULFRI), Landsdækkende frivillige organisationer	489.703	863
Private donationer mv.	1.552.744	1.063
Bidrag fra privatpersoner (indsamlede midler)	64.365	97
Momskompensation	293.649	157
	2.400.461	**2.179**

Oplysninger om indsamlede midler er specificeret i ledelsesberetningen.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

3 Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger er ikke-fordelte fællesomkostninger, bestående af kontorhold, sekretariatets lokaleomkostninger, fundraising, honorar til administrator m.v.

I regnskabsposten indgår udgifter til administrator med 542 t.kr. (2020: 561 t.kr.).

4 Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Gager og lønninger	5.305.243	3.498.119
Andre omkostninger til social sikring	73.227	25.654
Andre personaleomkostninger	20.894	75.090
	5.399.364	**3.598.863**

Antal ansatte pr. balancedagen	**10**	**8**

	Ledelses- vederlag 2021 kr.	Ledelses- vederlag 2020 kr.
Direktion	618.082	559.918
	618.082	**559.918**

I personaleomkostninger indgår:
Omkostninger til øremærkede projekter på 2.598 t.kr. (2020: 2.286 t.kr.)
Omkostninger til formålsbestemte aktiviteter på 1.361 t.kr. (2020: 806 t.kr.)

5 Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger består af omkostninger afholdt i forbindelse med aktiviteter finansieret af øremærkede tilskud samt formålsbestemte aktiviteter.

6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	52.245.601
Kostpris ultimo	**52.245.601**
Af- og nedskrivninger primo	(3.619.134)
Årets afskrivninger	(1.809.567)
Af- og nedskrivninger ultimo	**(5.428.701)**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**46.816.900**

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

7 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Tilgange	184.800
Kostpris ultimo	**184.800**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**184.800**

8 Periodeafgrænsningsposter

Forælder Fonden har modtaget tilskud fra Oak Foundation til etablering af et kollegie, Anemonekollegiet for enlige forældre i København. Tilskuddet er øremærket til etableringen af kollegiet og skal tilbagebetales i tilfælde af, at Forælder Fonden afhænder kollegiet.

Tilskuddet nedbringes i takt med afskrivning af Anemonekollegiet

9 Langfristede forpligtelser

Københavns Amt har oprindeligt ydet tilskud til afviklingen af kontantlån i Callisensvej og har pant i ejendommen for et beløb af 1.700.000 kr. Pantet er overgået til Gentofte Kommune efter nedlæggelsen af Københavns Amt. Beløbet henstår rente- og afdragsfrit, men forfalder til indfrielse ved ophør af lejemål med Hellerup Krisecenter (tidligere Boligfondens Krisecenter).

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af ikke-anvendte øremærkede tilskud hensat til senere anvendelse.

Navn	Balance 01.01.2021 kr.	Tilgang kr.	Anvendt kr.	Balance 31.12.2021 kr.
Dannerkollegiet, drift inkl. Løn (Kong Frederik VII's Stiftelse)	129.585	489.900	592.171	27.314
Oak Foundation - byggeregnskab	3.364.749	-	360.000	3.004.749
Marie Beiers Legat	825	-	-	825
VMOK Fonden - 2021	25.000	-	25.000	-
Lundbyes Legat - 2021	40.000	-	38.905	1.095
VMOK Fonden - 2022	-	28.000	-	28.000
Det Obelske Familiefond	357.884	1.770.300	1.922.231	205.954
Ole Kirk's Fond, akut støtte	43.120	-	37.500	5.620
Liljeborgfonden	204.120	-	204.120	-
Oak Foundation - julehjælp	-	50.000	50.000	0,00
Georg og Emilie Petersens Legatfond 2020	7.233	-	7.233	-
Nordea-fonden	8.526	-	8.297	229
Nordea-fonden - Familier i bevægelse 2021	-	38.247	38.247	-
Børnelegatet	6.480	-	-	6.480
Orients Fond - 2021	-	25.000	24.982	18
Frederiksberg Fonden	-	100.000	100.000	-
Spar Nord Fonden	-	-	-	-
Georg og Emilie Petersens Legatfond 2021	-	20.000	20.000	-
Ellen Hørups Fond	-	8.000	8.000	-
Realdania	-	-	-	-
Orients Fond - netværk	-	33.950	33.950	-
Anna og Otto Pipers Fond	-	15.000	-	15.000
TrygFonden - Virginiavej	-	122.900	122.900	-
Socialstyrelsen 8005-2774 - PUF 2020/21	107.694	-	107.694	-
Socialstyrelsen 1955-0174 - Julehjælp	-	29.237	29.237	0,00
Kommunale tilskud (§18 midler)	-	244.247	244.247	-
Lægeforeningens Boligers Fond - 2022	-	75.000	-	75.000
Aage og Johanne Louis-Hansens Fond - 2022	-	150.000	-	150.000
Årets tilgang	**4.295.215**	**3.199.781**	**3.974.714**	**3.520.282**
Ole Kirk's Fond, øremærket til anvendelse i 2021	150.000	0	0	0
Kong Frederik VII's Stiftelse, indtægtsført fra tilskud fra tidligere år			-87.422	
Total	**4.445.215**	**3.199.781**	**3.887.292**	**3.520.282**

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

11 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	**1.232.000**	**0**

Fonden har indgået lejemål med årlig leje på 370 t.kr. som er uopsigeligt frem til 01.04.2025

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev i Strandboulevarden, nom. 10.000 kr. er håndpantsat til sikkerhed for mellemværende med ejerforeningen "Hjørnet".

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har ændret regnskabspraksis for så vidt angår beregningen af ikke-fordelte fællesomkostninger

Praksisændringen medfører en henholdsvis reduktion/forøgelse af andre eksterne omkostninger og andre driftsudgifter med 3.019 t.kr. Den samlede virkning af praksisændringen udgør ikke en ændring af årets resultat eller skat.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter består af huslejeindtægter og indregnes, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter består af modtagne legater, arv, gaver og donationer mv. Endvidere indeholder regnskabsposten tilskud fra momskompensation. Indtægterne indregnes når beløbene modtages.
I det omfang modtagne beløb til øremærkede aktiviteter ikke er anvendt, foretages hensættelse til senere anvendelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ikke-fordelte fællesomkostninger, der ikke kan henføres direkte til enten indtægtsskabende aktiviteter eller øremærkede aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger, sekretariatets lokaleomkostninger, honorar til administrator mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Andre driftsomkostninger
Andre driftsomkostninger består af omkostninger afholdt i forbindelse med aktiviteter finansieret af øremærkede tilskud samt formålsbestemte aktiviteter.

Andre finansielle indtægter
Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

Balancen

Materielle aktiver
Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)
Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Uddelinger
Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen, fragår egenkapitalen via posten henlagt til uddelinger.

Andre finansielle forpligtelser
Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Christian Dalmose Pedersen
Revisor
Serienummer: PID:9208-2002-2-426575084743
IP: 83.151.xxx.xxx
2022-05-11 06:34:44 UTC
NEM ID

Camilla Cathrine Kurrild-Klitgaard
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-630763428105
IP: 185.58.xxx.xxx
2022-05-11 06:41:54 UTC
NEM ID

Andrea Lütken Wisti
Adm. direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-073327200114
IP: 185.98.xxx.xxx
2022-05-11 06:53:30 UTC
NEM ID

Margrete Pump
Bestyrelsesformand
Serienummer: PID:9208-2002-2-810033845910
IP: 83.89.xxx.xxx
2022-05-11 07:12:46 UTC
NEM ID

Margrete Pump
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-810033845910
IP: 83.89.xxx.xxx
2022-05-11 07:12:46 UTC
NEM ID

Camilla Bjerre Damgaard
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-730628457698
IP: 188.64.xxx.xxx
2022-05-11 07:22:12 UTC
NEM ID

Lars Ulrik Kampmann
Næstformand
Serienummer: PID:9208-2002-2-982062622818
IP: 130.185.xxx.xxx
2022-05-11 07:31:06 UTC
NEM ID

Lars Leo Thylander
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-445139426425
IP: 83.151.xxx.xxx
2022-05-11 08:23:21 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Munk Tommerup
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-850488437949
IP: 85.235.xxx.xxx
2022-05-11 09:15:57 UTC
NEM ID

Kira Sode West
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-987395891123
IP: 83.94.xxx.xxx
2022-05-11 18:41:28 UTC
NEM ID

Mikkel Boël Mikkelsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-468708181284
IP: 109.57.xxx.xxx
2022-05-13 12:54:58 UTC
NEM ID

Graves Kristian Simonsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 3c312801-4110-49ec-8d03-94c1686da12b
IP: 217.61.xxx.xxx
2022-05-15 12:44:23 UTC
Mit ID

Penneo dokumentnøgle: 05KOF-FEKQN-BYD7H-XLISZ-O0VKS-IEU4Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**