

Pinsekirken København
Drejervej 11-21, 2400 København NV

Årsregnskab for
1. januar – 31. december 2020

Således vedtaget på Pinsekirkens årsmøde 2021

Dirigent:

CVR-nr. 16 82 91 10

Oplysninger om menigheden

Menighed: Pinsekirken København
Drejervej 11-21
2400 København NV

Telefon: 35 31 00 10

Hjemmeside: www.kirkenikulturcenter.dk

E-mail: reception@kulturcenter.dk

CVR-nr. 16 82 91 10

Stiftet: 1. januar 1993

Hjemsted: København

Forstander: Jarle Tangstad

Menighedsråd: Bjarne Hansen (formand)
Jarle Tangstad
John Ukpo
Carsten Andersen
Gitte Ejbye Pedersen
Bolaji James Adesokan
Anette Nilsson
Jacob Engelbrechtsen

Revision: Mazars
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Midtermolen 1. 2.tv.
2100 København Ø

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2020	11
Balance pr. 31. december 2020	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Specifikationer	
Specifikationer til årsregnskabet	15 - 17

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 for Pinsekirken København.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de ændringer, der følger af menighedens særlige struktur og aktivitet samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregisteret samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af menighedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af menighedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Indsamlingsregnskab

Indsamlingen er foretaget i henhold til menighedens godkendelse jf. til Indsamlingslovens § 4, stk. 1 og i overensstemmelse med Indsamlingsloven med tilhørende bekendtgørelse.

Vi anser det i specifikationerne til årsregnskabet opstillede regnskab for indsamling til fordel for menighedens formål, der skal støtte Pinsekirken Københavns generelle arbejde for perioden 1. januar – 31. december 2020, for udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i retningslinjerne i Bekendtgørelsen nr. 160 af 26. februar 2020 og Indsamlingsloven.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

København, den ___ / ___ 2021

Menighedsråd:

Bjarne Hansen

Jarle Tangstad

John Ukpo

Carsten Andersen

Gitte Ejbye Pedersen

Bolaji James Adesokan

Anette Nilsson

Jacob Engelbrechtsen

Forstander

Jarle Tangstad

Den uafhængige revisors påtegning

Til menigheden i Pinsekirken København

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pinsekirken København for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og specifikationer. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven med de ændringer, der følger af menighedens særlige struktur og aktivitet samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregisteret samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af menighedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af menighedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de ændringer, der følger af menighedens særlige struktur og aktivitet samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregisteret samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger..

Grundlag for konklusionen

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af menigheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de ændringer, der følger af menighedens særlige struktur og aktivitet samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregisteret samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformationer, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere menighedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere menigheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejl-

Den uafhængige revisors påtegning, fortsat

informationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlige fejlinformationer i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af menighedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om menighedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at menigheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at det giver et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors påtegning, fortsat

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav samt Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

København, den ____ / ____ 2021
Mazars
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 31 06 17 41

Pia Lillebæk
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30257

Ledelsesberetning 2020

Hovedaktivitet

Pinsekirken Københavns aktiviteter kan deles ind i 4 områder:

- Kirke
- Ejendomsdrift og -udlejning
- TV / Medie arbejde
- Konferencevirksomhed

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke særskilte usikkerheder ved indregning og måling af aktiver og passiver.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Menighedens driftsresultat før afskrivninger udviser et positivt resultat på 1.703 t.kr. (2019: 3.233 t.kr.). Ledelsen anser ikke udviklingen for at være tilfredsstillende, men er dog bevidste om, at Covid-19 påvirkningen spiller en væsentlig rolle i den betydelige nedgang.

Kirken har i 2020 oplevet et fald i tiende, gaver og kollekter på -2,9 % (2019: -2,7 %).

Ved udgangen af 2020 er der hensat 700 t.kr. som opsparing til fremtidige større vedligeholdelsesopgaver.

Øvrige forretningsområder har oplevet en væsentlig nedgang i indtægterne. Årsagen til dette findes i den påvirkning Covid-19 har haft på indtjeningsmulighederne. Med lange nedlukningsperioder samt aflyste arrangementer og øvrige kundeengagementer, har det ikke været muligt at opretholde den forventede indtjening. Dette resulterede i at den samlede indtægt faldt med 10,9 % i forhold til 2019.

Indsamling

Pinsekirken Københavns løbende indsamlinger finder sted via offentlige møder, primært ved søndagsgudstjenesten, hvor det er muligt at give via MobilePay 70090, betalingskort samt i indsamlingsbøsser. Derudover har vi indsamlet via hjemmesiden (kirkenikulturcenteret.dk), Facebook samt donationsmodul collectpay.dk. Der har ligeledes været indsamling via net-tv kanalen kkr.tv samt ved vores streaminger på Facebook og YouTube.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning har menigheden fortsat været påvirket af Covid-19. Det er ledelsens vurdering, at Covid-19 i et vist omfang også vil påvirke menighedens omsætning og resultat for 2021.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt andre forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Pinsekirken København for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg fra højere klasser, og med de ændringer, der følger af menighedens særlige struktur og aktivitet samt i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregisteret samt bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Ændring i regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer i finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde menigheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå menigheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Disse består af tiendeindtægter, kollekter, gaver og tilskud. Beløbene indtægtsføres først, når de er modtaget. Endvidere er indeholdt lejeindtægter og deltagerbetaling samt omsætning i konferenceafdelingen, TV / media m.v. I øvrige indtægter er indregnet modtaget lønkomensation som følge af Corona.

Variable omkostninger

I posten er indeholdt udgifter til TV / media, konferencer m.v.

Andre eksterne omkostninger

I posten er indeholdt administrationsudgifter, rejseomkostninger, IT, telefon samt intern husleje og rengøring m.v.

Ejendomsomkostninger

Posten omfatter udgifter til den daglige drift af de til Pinsekirken København tilhørende ejendomme. Udgifter, der påhviler lejere på Drejervej 11-21, er medtaget i denne post.

Indsamling

Indsamlingsnoter er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i retningslinjerne i Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger og indsamlingsloven.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde, bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af akkumulerede opskrivninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Reserve for opskrivninger under egenkapitalen, opløses eller formindskes i det omfang:

- de opskrevne aktiver realiseres eller udgår af aktiviteten,
- nedskrives på grund af lavere genindvindingsværdi,
- er forbundet med udskudt skat, der skal hensættes, eller
- tilbageføres på grund af ændret regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Såfremt et anlægsaktivs genindvindingsværdi er lavere end dets bogførte værdi, nedskrives aktivet til genindvindingsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 – 40 år
Restværdi	30 mio. kr.
Indretning af lokaler	10 år
Driftsmidler og inventar	3 – 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er vurderet individuelt. Fornødne nedskrivninger og hensættelser til tab er foretaget.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles til nominal værdi.

Rente- og valutaswap indregnes ved optagelsen til markedsværdien i balancen med modpost direkte på egenkapitalen. Fremtidige kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsposter er indregnet til nominal værdi.

Indregnede gældsforpligtelser på finansielle aftaler vedrørende prioritetsgæld er indregnet til statusdagens kursværdi.

Resultatopgørelse

1. januar – 31. december 2020

	2020	2019
Tiende, gaver og kollekter	10.518.744	10.843.156
Omsætning, forretningsområder	11.325.317	13.903.462
Andre indtægter	4.337.304	4.656.590
Indtægter:	26.181.365	29.403.208
Variable omkostninger	2.955.984	3.863.235
Personaleomkostninger	15.115.765	14.486.688
Andre eksterne omkostninger	2.621.927	3.769.404
Ejendomsomkostninger	3.784.842	4.050.461
Samlede omkostninger	24.478.518	26.169.788
Resultat før afskrivninger:	1.702.847	3.233.420
Afskrivninger	1.534.067	1.430.206
Resultat før finansielle poster m.v.	168.780	1.803.214
Finansielle indtægter	16.832	2
Finansielle omkostninger	2.510.533	2.466.257
Årets resultat:	-2.324.921	-663.041
Forslag til resultatdisponering		
Årets resultat af primær aktivitet	-1.437.305	74.033
Værdiforskydning, rente swap	-887.616	-737.074
Disponeret i alt:	-2.324.921	-663.041

Balance pr. 31. december 2020

	31.12.2020	31.12.2019
Aktiver		
Bygninger, installationer og indretning	127.000.000	75.832.657
Grunde	17.000.000	17.000.000
Driftsmidler	1.143.253	952.831
Materielle anlægsaktiver	145.143.253	93.785.488
Anlægsaktiver:	145.143.253	93.785.488
Varelager	158.597	158.597
Andre tilgodehavender	5.057.977	4.724.036
Periodeafgrænsningsposter	85.500	112.255
Tilgodehavender	5.143.477	4.836.291
Likvide beholdninger	1.680.947	2.875.271
Omsætningsaktiver:	6.983.021	7.870.159
Aktiver:	152.126.274	101.655.647

Balance pr. 31. december 2020

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Passiver		
Overført resultat	-29.858.216	-27.533.295
Opskrivningshænlæggelser	<u>94.328.906</u>	<u>42.175.000</u>
Egenkapital:	<u>64.470.690</u>	<u>14.641.705</u>
Prioritetsgæld	63.059.957	64.879.242
Finansielle aftaler vedrørende prioritetsgæld	<u>4.529.680</u>	<u>5.779.552</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>67.589.637</u>	<u>70.658.794</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	1.894.310	1.941.671
Anden gæld	<u>18.171.637</u>	<u>14.413.477</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>20.065.947</u>	<u>16.355.148</u>
Gældsforpligtelser:	<u>87.655.584</u>	<u>87.013.942</u>
Passiver:	<u><u>152.126.274</u></u>	<u><u>101.655.647</u></u>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet pant for prioritetsgæld i grunde og bygninger for i alt kr. 69.898.000.

Til sikkerhed for mellemværende med bankforbindelse er deponeret følgende:

- Ejerpantebrev på kr. 8.667.000 med pant i ejendommen Drejervej 11, København NV

Leasingforpligtelse

Der er indgået aftale om leasing af kontormaskiner.

På statusdagen resterer der 48 måneder af leasingperioden.

De samlede leasingforpligtelser udgør t.kr. 916.

Egenkapitaloppgørelse

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Overført resultat		
Saldo pr. 1. januar	-27.533.295	-26.870.254
Overført resultat fra primær aktivitet	-1.437.305	74.033
Værdiforskydning, renteswap	-887.616	-737.074
Saldo pr. 31. december	<u>-29.858.216</u>	<u>-27.533.295</u>
Opskrivningshenlæggelse		
Saldo pr. 1. januar	42.175.000	42.175.000
Opskrivninger i årets løb	52.153.906	0
Saldo pr. 31. december	<u>94.328.906</u>	<u>42.175.000</u>
Egenkapital:	<u><u>64.470.690</u></u>	<u><u>14.641.705</u></u>

Specifikationer til årsregnskabet

	2020	2019
Tiende, gaver og kollekter		
Tiende, forpligtelseserklæring	6.694.799	6.360.650
Gaver § 8 A	2.845.670	2.879.604
Gaver og kollekter	978.275	1.602.902
	<u>10.518.744</u>	<u>10.843.156</u>

Alle donationer modtaget i henhold til Bekendtgørelse nr. 1283 af 15. november 2018, jf. § 17, stk. 2 er modtaget fra enkeltpersoner og er derfor "anonyme".

Omsætning, forretningsområder

Lejeindtægter, erhverv	6.698.252	6.772.083
Lejernes dækning, fællesomkostninger	1.523.985	1.724.912
Omsætning, indland	711.396	1.335.080
Salg af varer til udland	143.849	1.767.792
Salg af ydelser udenfor EU	1.934.247	1.712.484
Salg af ydelser indenfor EU	0	101.052
Øvrig omsætning	313.588	490.059
	<u>11.325.317</u>	<u>13.903.462</u>

Andre indtægter

Tilskud	2.385.597	2.600.304
Bidrag fra fonde m.m.	349.960	577.630
Deltagerbetaling	41.105	45.427
Modtaget lønkompensation vedrørende COVID-19	1.080.925	0
Øvrige indtægter	479.717	1.433.229
	<u>4.337.304</u>	<u>4.656.590</u>

Variable omkostninger

Direkte omkostninger, indland	456.752	978.501
Direkte omkostninger, udenfor EU	110.661	214.542
Direkte omkostninger, indenfor EU	147.726	190.766
Varelagerregulering, ultimo	0	-158.597
Mission	2.209.980	2.467.407
Leje af driftsmidler	3.860	1.985
Småanskaffelser	7.771	148.539
Forplejning til arrangementer	0	11.385
Fragt	19.224	4.205
Dekoration og rekvisitter	10	4.502
	<u>2.955.984</u>	<u>3.863.235</u>

Specifikationer til årsregnskabet, fortsat

	2020	2019
Andre eksterne omkostninger		
Rejseomkostninger	141.446	475.452
Markedsføring	50.657	144.208
Administration	367.694	923.930
IT	509.937	628.255
Telefon og internet	95.206	129.309
Forsikring	143.202	129.789
Revision / regnskab	117.500	145.375
Advokat	8.000	8.662
Konsulenter	0	104.581
Leje / leasing af driftsmidler	112.703	128.113
Lokaleomkostninger	966.407	601.858
Autodrift	65.115	73.733
Tilskud	0	276.139
Tab på debitorer	44.060	0
	<u>2.621.927</u>	<u>3.769.404</u>
Ejendomsomkostninger		
Ei	710.244	754.380
Varme	848.287	895.089
Vand	132.236	127.739
Ejendomsskat	363.153	379.992
Alarm og sikkerhed	197.095	87.513
Vedligeholdelse	924.091	1.417.222
Ejendomsforsikring	214.143	210.217
Forsikringskader	47.396	-11.820
Renovation	75.823	57.101
Rengøring	254.704	123.860
Diverse	17.670	9.168
	<u>3.784.842</u>	<u>4.050.461</u>
Afskrivninger		
Driftsmidler	252.795	158.662
Bygninger	1.281.272	1.271.544
	<u>1.534.067</u>	<u>1.430.206</u>

Specifikationer til årsregnskabet, fortsat

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Finansielle indtægter		
Regulering, finansielle aftaler	16.832	0
Renteindtægter	<u>0</u>	<u>2</u>
	<u>16.832</u>	<u>2</u>
Finansielle omkostninger		
Regulering, finansielle aftaler	887.616	737.074
Renteomkostninger	<u>1.622.917</u>	<u>1.729.183</u>
	<u>2.510.533</u>	<u>2.466.257</u>

Specifikationer til årsregnskabet, fortsat

Yderligere specifikationer vedrørende indsamlinger

	<u>2020</u>
Gaver og kollekter (Indgår i "Tiende, gaver og kollekter" side 16)	
Gaver uden fradrag Betalingskort	46.192
Gaver uden fradrag kontant	91.087
Gaver uden fradrag MobilePay	69.364
Personlige gaver uden fradragsmulighed	771.632
	<u>978.275</u>
Øvrige indtægter (Indgår i "Omsætning forretningsområder" side 16)	
Honorar vedr. taler i andre kirker	5.966
Honorar fra 3. part vedrørende assistance	111.398
Indtægt fra landsorganisation Mosaik	65.466
Salg af varevogn	17.000
Vaskekælder	40
Intern assistance COVID-19 CMF KIK	175.000
Assistance DGÆ	3.500
Assistance FKN	19.383
Udlejning	22.500
Deltagerbetaling community Cafe	16.867
Øvrige indtægter	42.597
	<u>479.717</u>

Omkostninger til administration m.v.

Vi arbejder med, at 8 % af indsamlingerne går til administration.

Indsamlingerne er udført i overensstemmelse med bestemmelserne i Bekendtgørelse nr. 160 af 26. februar 2020 om offentlige indsamlinger.

Specifikationer til årsregnskabet, fortsat

Materielle anlægsaktiver	<u>Drifts- midler</u>	<u>Grunde</u>	<u>Bygninger</u>	<u>Indretning Café Kant</u>
Kostpris pr. 1. januar 2020	3.474.328	5.125.000	69.329.827	3.511.803
Tilgang	443.217	0	294.709	0
Afgang	0	0	0	0
Kostpris pr. 31. december 2020	<u>3.917.545</u>	<u>5.125.000</u>	<u>69.624.536</u>	<u>3.511.803</u>
Opskrivninger pr. 1. januar 2020	0	11.875.000	30.300.000	0
Årets opskrivninger	0	0	52.153.906	0
Årets opskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	0
Opskrivninger pr. 31. december 2020	<u>0</u>	<u>11.875.000</u>	<u>82.453.906</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 1 januar 2020	2.521.497	0	23.797.170	3.511.803
Årets afskrivninger	252.795	0	1.281.272	0
Årets afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	0
Afskrivninger pr. 31. december 2020	<u>2.774.292</u>	<u>0</u>	<u>25.078.442</u>	<u>3.511.803</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020:	<u>1.143.253</u>	<u>17.000.000</u>	<u>127.000.000</u>	<u>0</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jarle Tangstad

Underskriver

På vegne af: Forstander

Serienummer: PID:9208-2002-2-242974643596

IP: 78.26.xxx.xxx

2021-07-08 13:35:32Z

NEM ID 

Gitte Ejbye Pedersen

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-570129865893

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-07-08 14:42:04Z

NEM ID 

Anette Nilsson

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet, Pinsekirken København

Serienummer: PID:9208-2002-2-849861223096

IP: 80.161.xxx.xxx

2021-07-08 17:33:16Z

NEM ID 

Carsten Andersen

Underskriver

På vegne af: Dirigent, Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-836670979780

IP: 193.88.xxx.xxx

2021-07-09 07:48:52Z

NEM ID 

Bolaji James Adesokan

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-176028266239

IP: 80.162.xxx.xxx

2021-07-09 15:58:31Z

NEM ID 

John Udo Ukpo

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-054901275504

IP: 176.20.xxx.xxx

2021-07-10 08:48:56Z

NEM ID 

Jacob Nørgaard Engelbrechtsen

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-859551665590

IP: 185.229.xxx.xxx

2021-07-10 18:27:08Z

NEM ID 

Bjarne Hansen

Underskriver

På vegne af: Menighedsrådet

Serienummer: PID:9208-2002-2-291011243374

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-07-12 09:30:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 463Y0-YNPYY-5B8WE-IV1Y3-3J5V8-UAFEZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>